

Sri panwa PHUKET

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568



โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูติก รีสอร์ท แอนด์ สปา
ตั้งอยู่เลขที่ 88/66 หมู่ที่ 8 ถนนศักดิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท ศรีพันวา แมนเนจเม้นท์ จำกัด



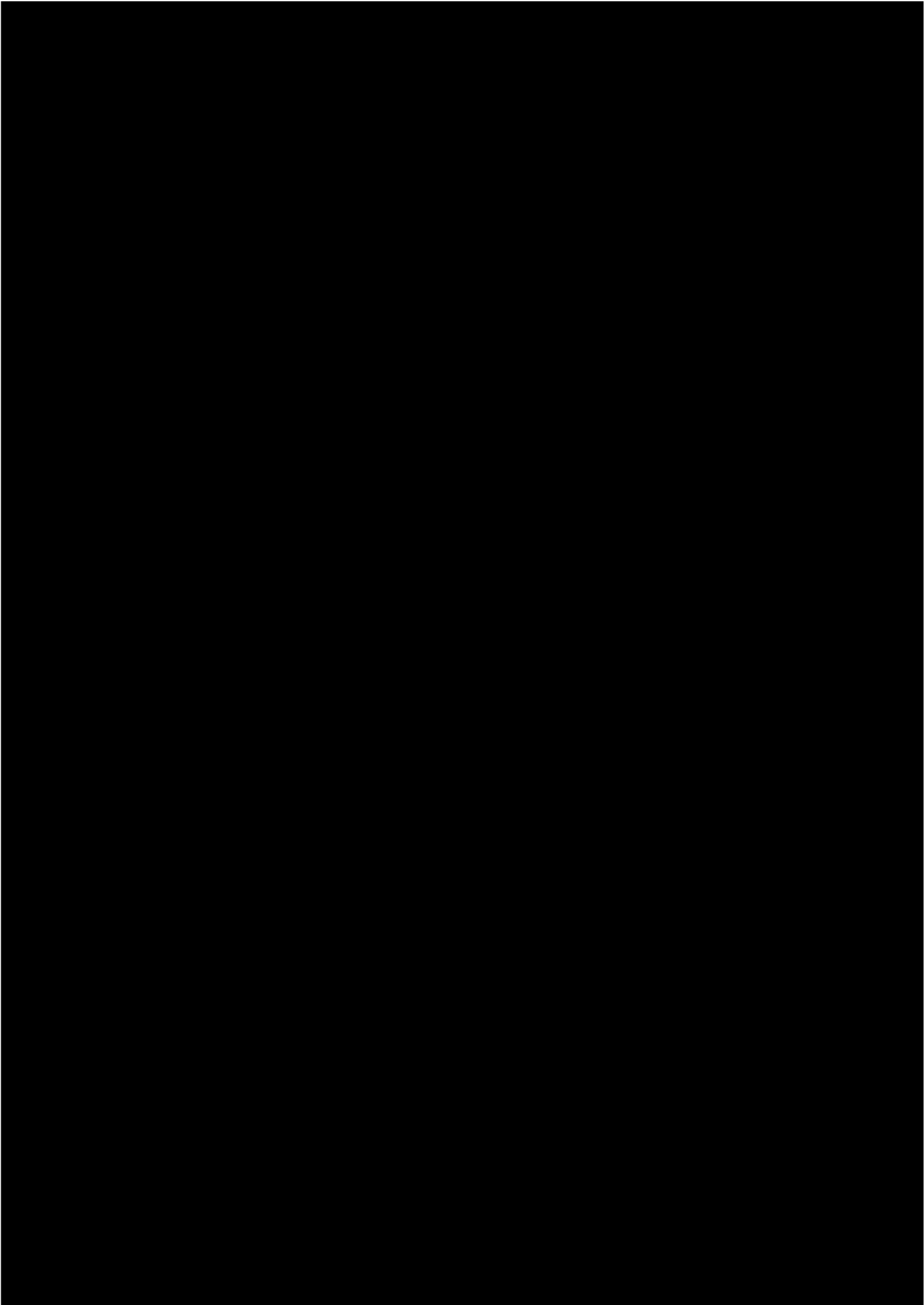
จัดทำโดย

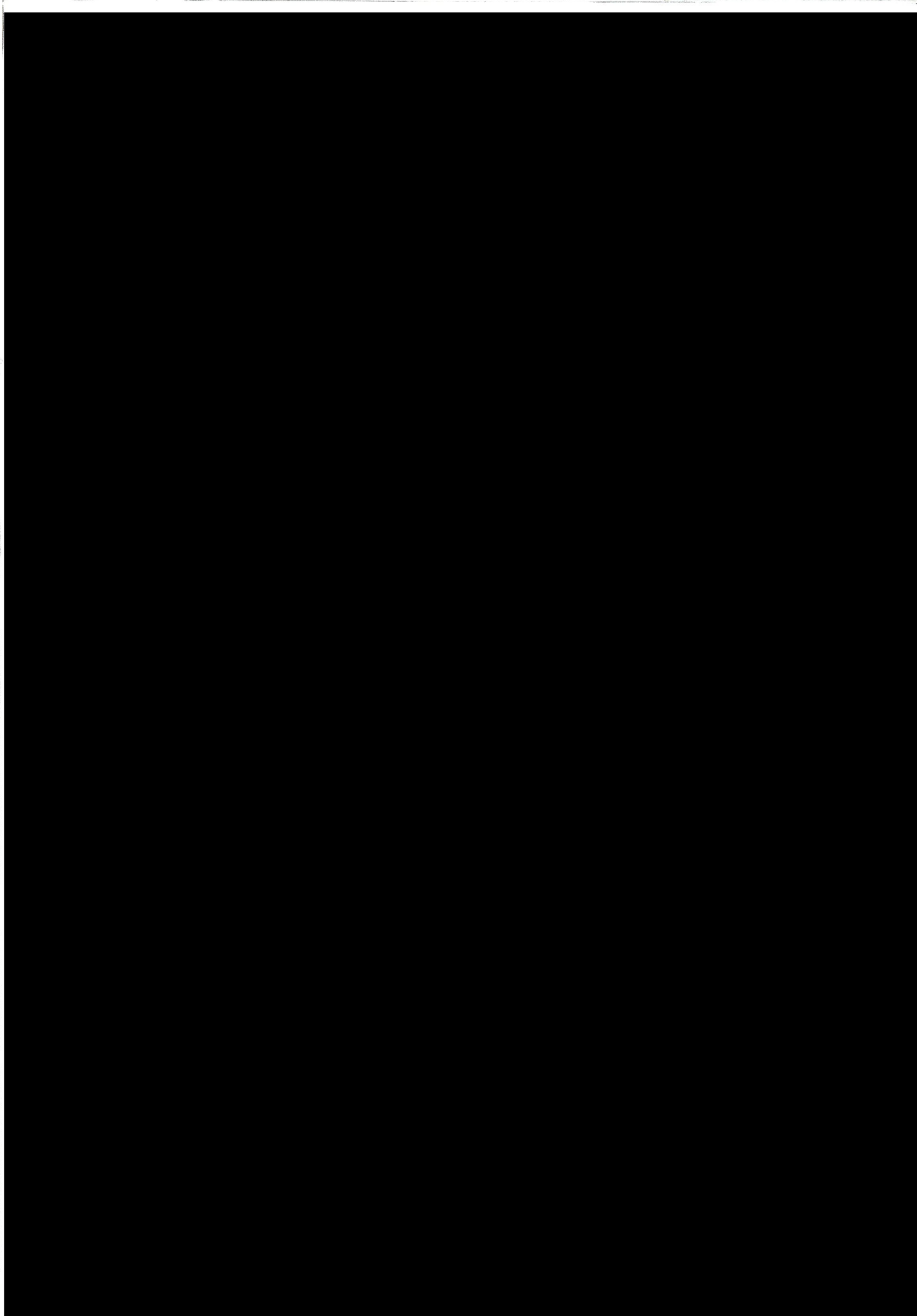
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

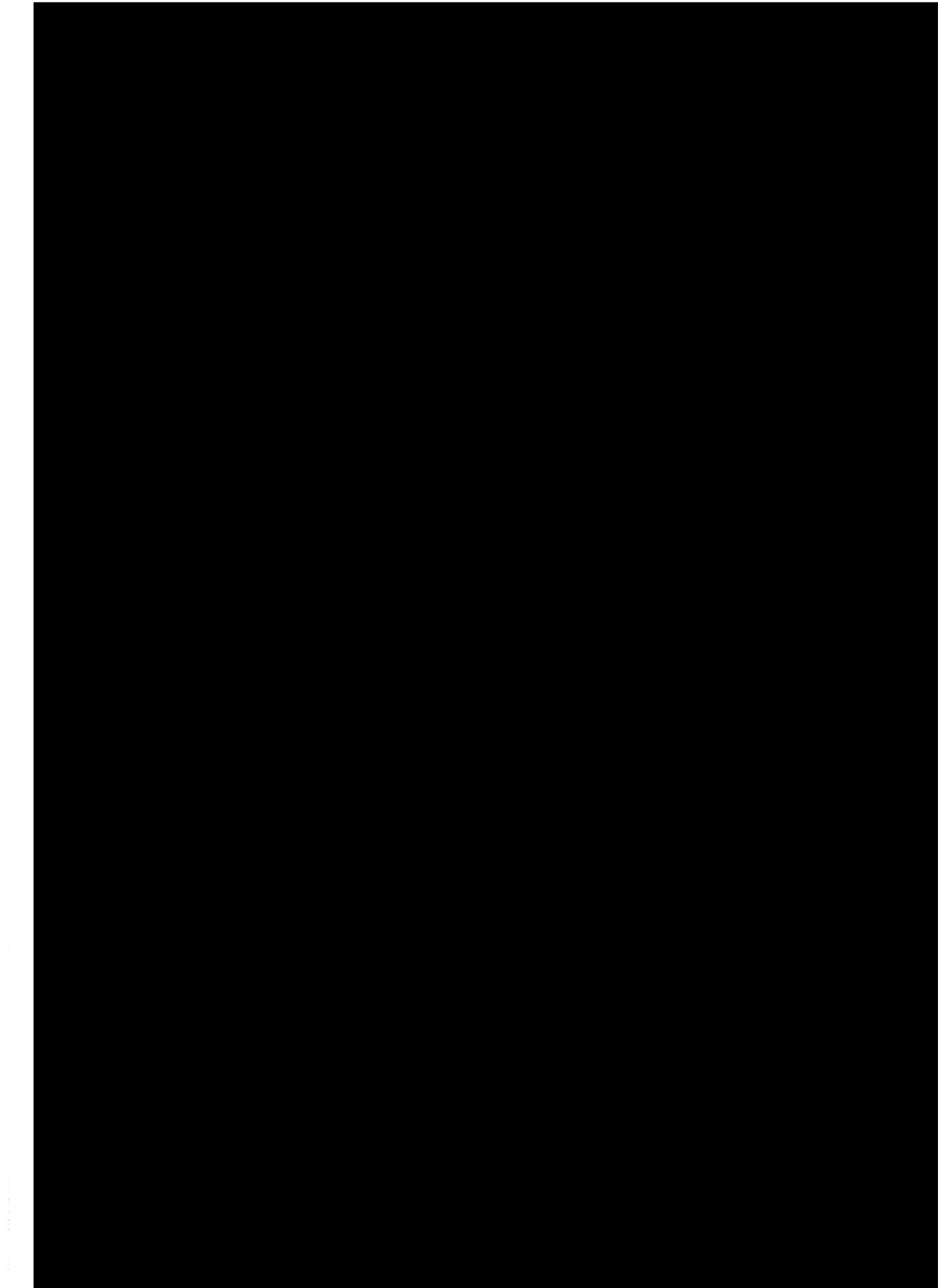
BK NATURE TAURUS CO., LTD

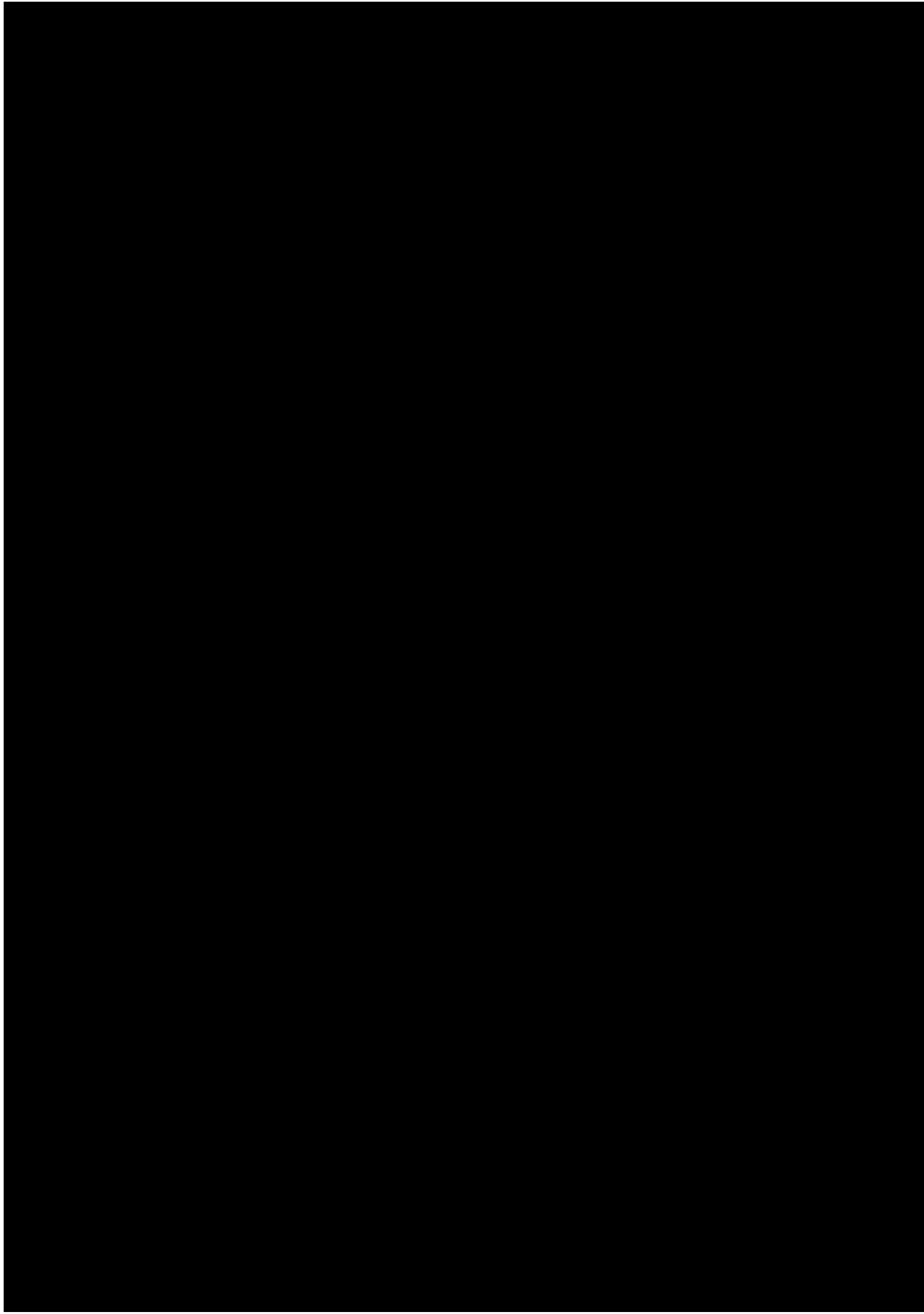
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

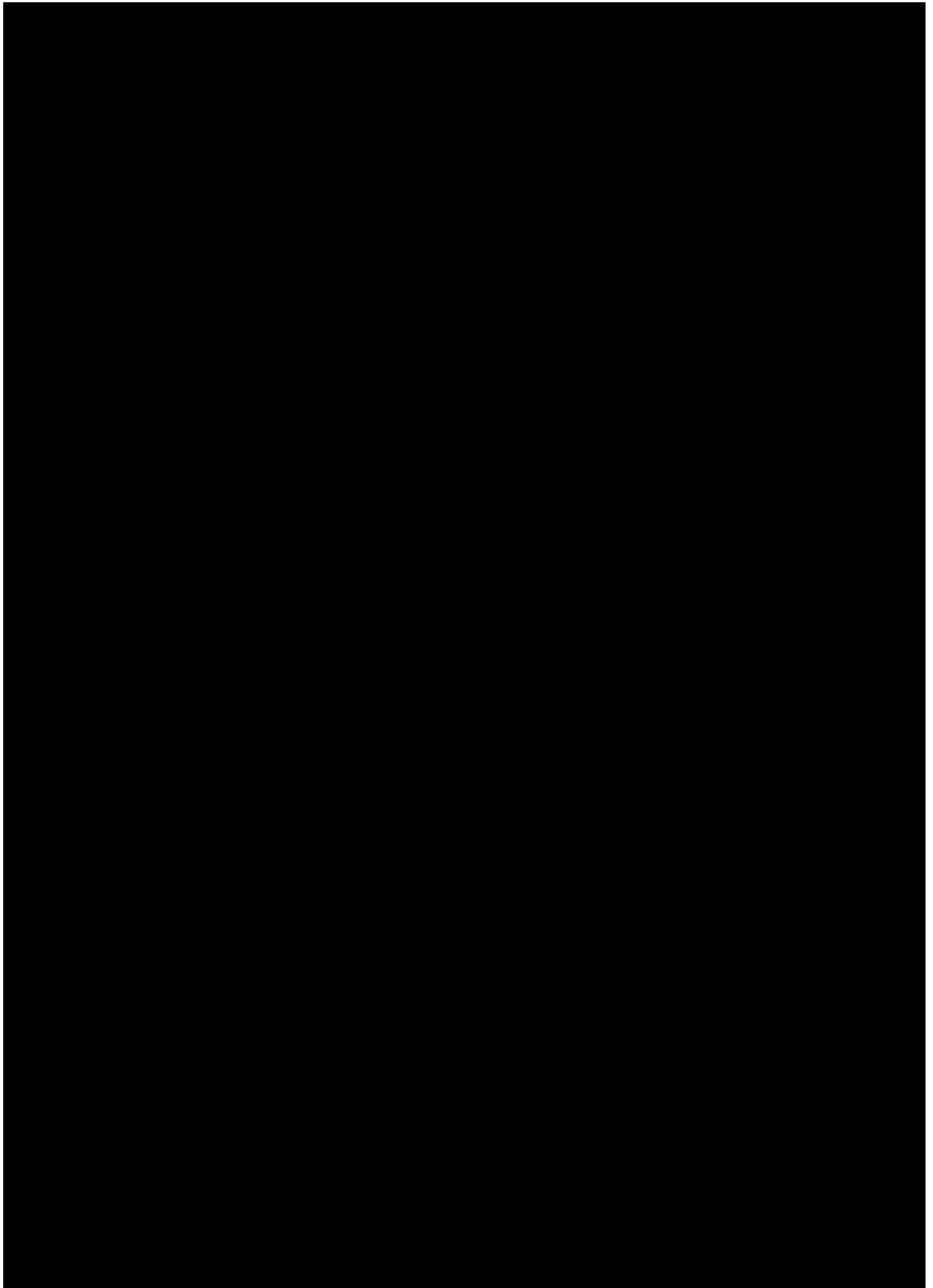
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

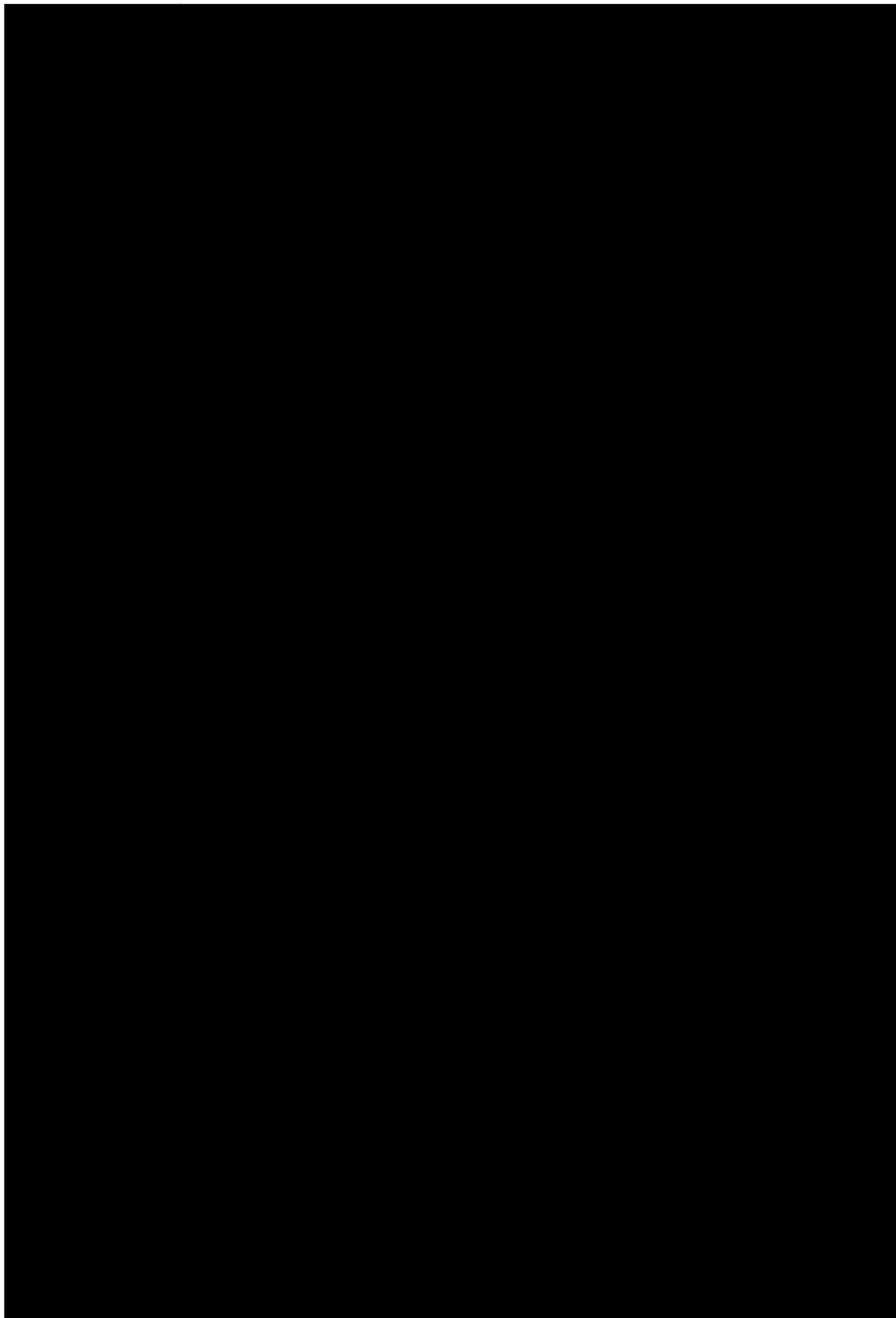


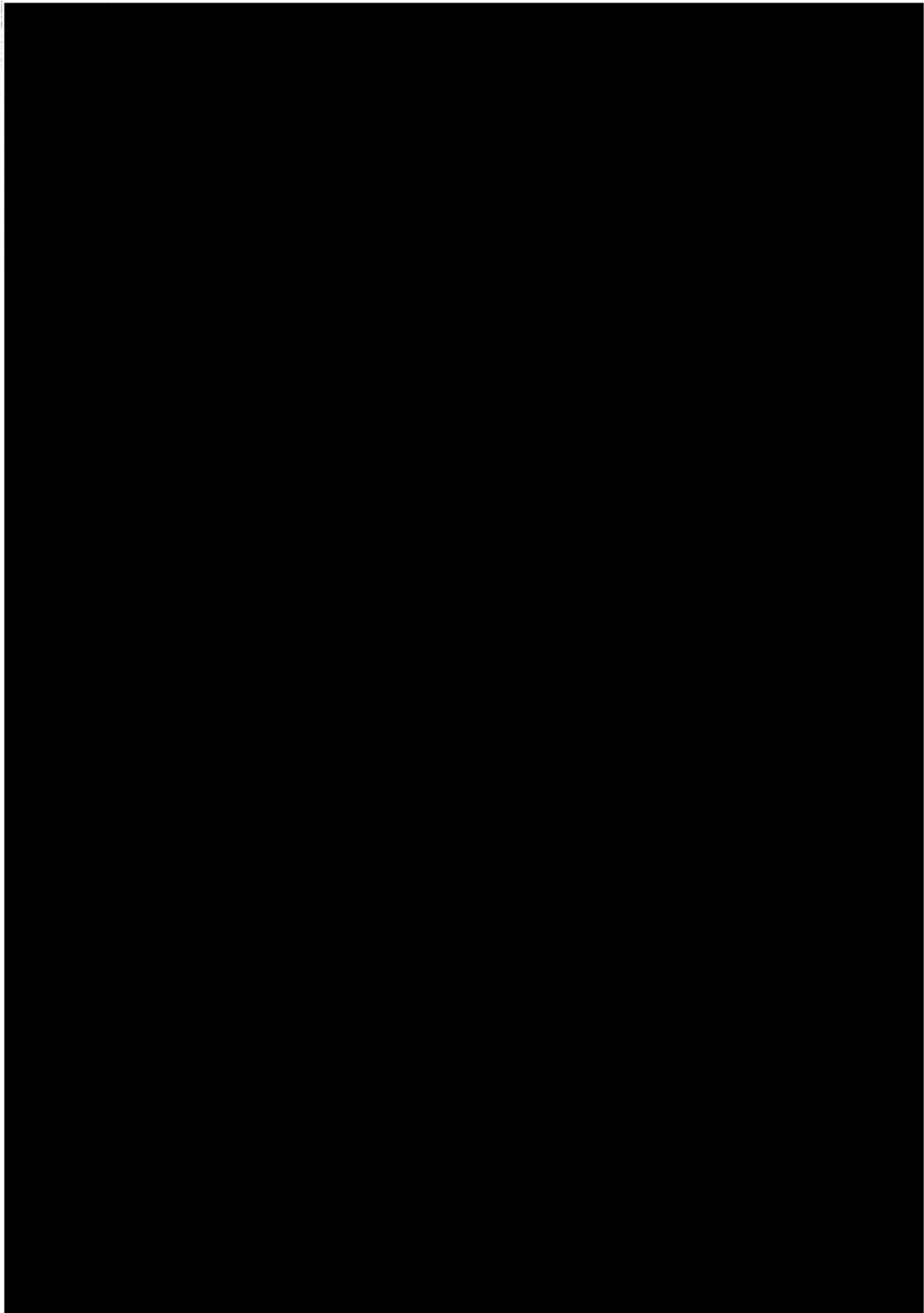












ที่ E83001920001062



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายอิศรพล บุตรสุริย์
 2. นายเสริญ ขวัญมณี/
 3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอิศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
ลงลายมือชื่อ/
- 4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/38 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นางสาวดารุง ชวณมิตร)

นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
ก้าวต่อไป

Leading Business
Forward



หนังสือรับรองฉบับนี้จัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏให้ครบถ้วน และสามารถใช้ตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref: E83001920001062

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-05-01 11:47:08-0700

1/4



ที่ E83001920001062

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอตรวจรับ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E83001920001062

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาได้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญทั้งจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับรับมอบอำนาจในการดำเนินการจดทะเบียน
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ทนายเอกสิทธิ์
ทนายเอกสิทธิ์

เอกสาร E83001920001062
1
16/05/2025



หนังสือรับรองฉบับนี้จัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่รับรองกับหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.ded.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E83001920001062

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-05-01 T16:47:08-0700

2/4

(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อสุขภาพ

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประดับ

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหากระบวนการผลิตประเภท น้ำดื่ม

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้ขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั้มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั้มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบสารสนเทศ และทางด้านเศรษฐศาสตร์



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กฤษฎีกา
2017/1/1

Issuing Office
Thailand



รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าชื่อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินนั้น
คือ ผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ยาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม
และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมี
หลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละสิทธิ์ตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร
ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเออร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง บาล์ม น้ำมัน ปอ ผ้าย
พู่กัน พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสัตว์ ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เกล็ดสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจาก
ส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง
อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย/ด้ายย้อมย้อม/เส้นใยในหลอด ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายย้อม เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป
เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องเครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ
พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความเย็น เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า
อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุอุปกรณ์ วัสดุเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่ง
อาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์
ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องหุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย
และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยาสมุนไพร วัสดุภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช
ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์
เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์
รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ทำสำเนาเสร็จ

เมื่อวันที่

Encoding (การเข้ารหัส)

Transparency

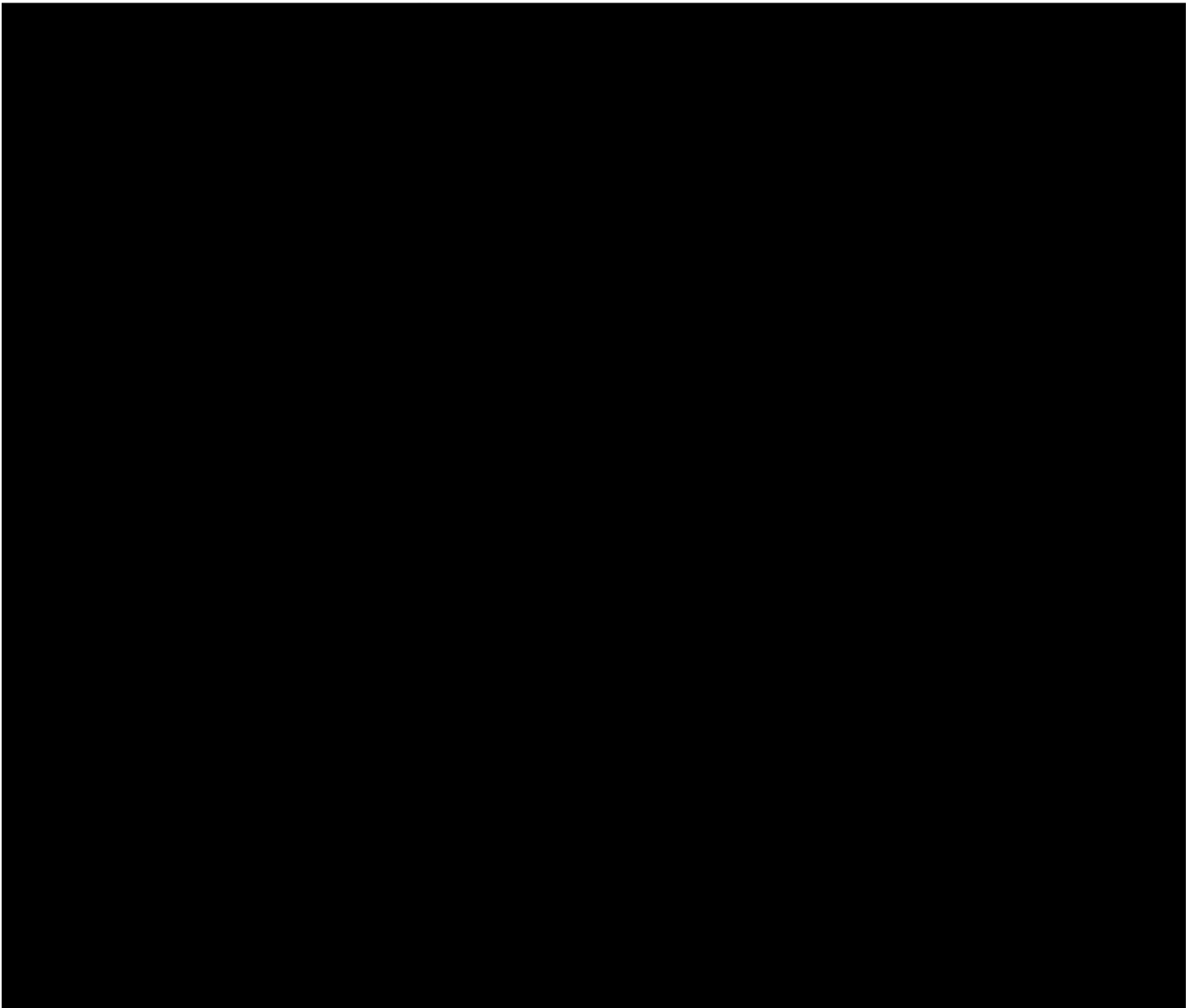


หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา

วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา หมู่ที่ 8 ถนนศักดิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ☒ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
- ☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ค
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	5
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	5
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	5
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	6
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	6
กิจกรรมในโครงการ 7. การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ	7
กิจกรรมในโครงการ 8. การคมนาคม	7
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	8
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	9
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	12
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	13
ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	30
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	42
การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	43
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	43
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	50
บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	52
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	53
สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	53
เอกสารแนบ	55

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา Top View	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	7
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว	35
รูปภาพที่ 2.2 คนสวน	35
รูปภาพที่ 2.3 อ่างเก็บน้ำ	36
รูปภาพที่ 2.4 โครงสร้างอาคาร	36
รูปภาพที่ 2.5 ห้องอาหาร สปา และสระว่ายน้ำ	36
รูปภาพที่ 2.6 ลานจอดรถ	36
รูปภาพที่ 2.7 รถบริการภายในโรงแรม	36
รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	37
รูปภาพที่ 2.9 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโรงแรม	37
รูปภาพที่ 2.10 รางระบายน้ำ	37
รูปภาพที่ 2.11 ถังเก็บน้ำใช้	37
รูปภาพที่ 2.12 สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	37
รูปภาพที่ 2.13 การตรวจเช็คเส้นท่อของระบบจ่ายน้ำ	38
รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักมูลฝอยรวม	38
รูปภาพที่ 2.15 โรงคัดแยกขยะ	38
รูปภาพที่ 2.16 ถังขยะมูลฝอยในพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม	38
รูปภาพที่ 2.17 จุดทำปุ๋ยหมักชีวภาพของโรงแรม	39
รูปภาพที่ 2.18 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย	39
รูปภาพที่ 2.19 หม้อแปลงไฟฟ้า	39
รูปภาพที่ 2.20 การร่วมกิจกรรมกับชุมชน	39
รูปภาพที่ 2.21 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	40
รูปภาพที่ 2.22 ห้องปฐมพยาบาลของโรงแรม	40
รูปภาพที่ 2.23 กล่องปฐมพยาบาล	40
รูปภาพที่ 2.24 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	41
รูปภาพที่ 2.25 การซ่อมอพยพหนีไฟ	41
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด	45

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	9
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	13
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	30
ตารางที่ 3.1 การเก็บรักษา ปริมาณ และสถานะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ	43
ตารางที่ 3.2 การเก็บรักษา ปริมาณ และสถานะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ	44
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด	45
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล	49

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรกายภาพ (ลักษณะภูมิประเทศ, การชะล้างพังทลายของดิน, คุณภาพอากาศ, แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ, แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ) ด้านทรัพยากรชีวภาพ (นิเวศวิทยาทางบก, นิเวศวิทยาทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, ไฟฟ้า) ด้านคุณภาพชีวิต (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

1. ทรัพยากรกายภาพ

1.1 ลักษณะภูมิประเทศ

- (1) โครงการได้จัดพื้นที่ว่างกว่าร้อยละ 68.87 ของพื้นที่โครงการ
- (2) โครงการได้ทำการรักษาภูมิประเทศเดิมไว้ให้มากที่สุด

1.2 การชะล้างพังทลายของดิน

- (1) โครงการมีระบบระบายน้ำที่มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 347, 216, 336 และ 216 ลูกบาศก์เมตร และอ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแต่ละบ่อสามารถรองรับน้ำฝน เมื่อฝนตกหนักได้มากกว่า 3 ชั่วโมง
- (2) โครงการได้จัดทำตาข่ายคอนกรีต เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และมีการปลูกต้นไม้ ไม่เลื้อยและหญ้าคลุมดิน

1.3 คุณภาพอากาศ

โครงการมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และจัดให้มีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.4 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ

- (1) โครงการได้นำน้ำเสียจากโครงการมาบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนฆ่าเชื้อโรคและระบายออกสู่ลานซีเมนต์สำหรับอาคารห้องพักและอาคารที่พักพนักงาน
- (2) น้ำเสียจากอาคารอื่นๆ ได้มีการบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนฆ่าเชื้อโรคและรวบรวมลงสู่อ่างเก็บน้ำ ซึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการต่อไป
- (3) น้ำฝนจากหลังคาและถนน ได้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 และ 0.5 เมตร ก่อนปล่อยลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 347, 216, 336 และ 216 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกระจายอยู่ตลอดแนวที่ติดชายหาด
- (4) บริเวณด้านที่ติดกับสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง โครงการได้เตรียมอ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ไว้รองรับน้ำฝน บ่อหน่วงน้ำจะรองรับตะกอนที่มากับน้ำฝน ก่อนปล่อยน้ำใสลงสู่ทะเล
- (5) โครงการได้นำน้ำจากบ่อหน่วงน้ำและอ่างเก็บน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ

1.5 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ

- (1) โครงการมีการบำบัดน้ำเสียจนมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนฆ่าเชื้อโรคและระบายออกสู่ลานซีเมนต์สำหรับอาคารห้องพักและอาคารที่พักพนักงาน
- (2) โครงการได้บำบัดน้ำเสียจากอาคารอื่นๆ จะบำบัดจนมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนฆ่าเชื้อโรคและรวบรวมลงสู่อ่างเก็บน้ำ ซึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการต่อไป

2. ทรัพยากรชีวภาพ

2.1 นิเวศวิทยาทางบก

โครงการมีการควบคุมให้กิจกรรมต่างๆ อยู่ในโครงการเท่านั้น

2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

- (1) โครงการได้บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐาน แล้วรวบรวมลงสู่อ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ด้านข้างอาคารส่วนบริการ
- (2) โครงการได้นำน้ำจากอ่างเก็บน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมายจราจรทางเข้า-ออก และที่จอดรถ
- (2) โครงการมีหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถ
- (3) โครงการได้ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง
- (4) โครงการได้จัดที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 17 คัน โดยขนาดพื้นที่และจำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

3.2 การใช้น้ำ

- (1) โครงการได้จัดถังพักน้ำจุดที่ 1 บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการศรีพันวาปริมาตร 100 ลบ.ม.
- (2) โครงการได้จัดถังเก็บน้ำจุดที่ 2 ใต้อาคารกีฬาปริมาตร 500 ลบ.ม.
- (3) โครงการได้จัดถังเก็บน้ำจุดที่ 3 บริเวณอาคารบาร์เครื่องดื่ม ปริมาตร 200 ลบ.ม.
- (4) อาคารวิลล่า A, B และ C ทุกหลังมีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง
- (5) อาคารวิลล่า A1 และ C1 ทุกหลังมีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง
- (6) โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ
- (7) โครงการมีการตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที

3.3 การระบายและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการมีการนำน้ำเสียจากอาคารห้องพักที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานและฆ่าเชื้อโรคแล้วจะปล่อยเข้าสู่บ่อจ่ายน้ำ เพื่อเข้าระบบลานซึมขนาด 12 ตารางเมตร/ 1 ห้องน้ำ
- (2) โครงการมีการนำน้ำเสียจากอาคารที่พักพนักงาน ที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วจะปล่อยเข้าสู่บ่อจ่ายน้ำเพื่อเข้าระบบลานซึมขนาด 24 ตารางเมตร/อาคาร
- (3) โครงการมีการนำน้ำเสียจากอาคารอื่นๆ ที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานและฆ่าเชื้อโรคแล้ว จะระบายลงสู่บ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่อ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านข้างอาคารส่วนบริการ
- (4) โครงการมีน้ำจากอ่างเก็บน้ำและนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ การใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในโครงการประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- (5) โครงการได้นำน้ำฝนส่วนใหญ่จะปล่อยให้ซึมลงดิน ส่วนน้ำฝนจากหลังคา ถนน ที่จอดรถ และทางเดิน จะรวบรวมระบายลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 และ 0.5 เมตร ก่อนปล่อยลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 347, 216, 336 และ 216 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกระจายอยู่ตลอดแนวที่ติดชายหาด
- (6) บริเวณด้านที่ติดกับสถาบันวิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง โครงการได้จัดเตรียมอ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ไว้รองรับน้ำฝน บ่อหน่วงน้ำจะรองรับตะกอนที่มาพร้อมกับน้ำฝน ก่อนปล่อยน้ำใสลงสู่ทะเล ซึ่งแต่ละบ่อจะสามารถรองรับน้ำฝนเมื่อฝนตกหนักได้มากกว่า 3 ชั่วโมง

3.4 การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วจากอาคารห้องพักและอาคารที่พักพนักงาน จะผ่านบ่อจ่ายน้ำซึ่งจะเป็นจุดตรวจคุณภาพน้ำด้วย น้ำที่บำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข แล้ว (ค่า BOD_๕ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบลานซึม ซึ่งพื้นที่ลานซึมได้ออกแบบไว้ให้สามารถซึมน้ำได้หมดภายใน 1 วัน
- (2) โครงการมีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วจากอาคารส่วนต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสนามเทนนิส อาคารส่วนบริการ และอาคารสปา จะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข แล้ว (ค่า BOD_๕ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) แล้วรวบรวมลงสู่อ่างเก็บน้ำขนาด 1,882.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ด้านข้างอาคารส่วนบริการ น้ำจากอ่างเก็บน้ำจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ การใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในโครงการประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- (3) โครงการได้ประสานงานโดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลจากเอกชน มาสูบตะกอนจากส่วนเกราะไปกำจัดทุก 2 ปี หรือตามความเหมาะสม

3.5 การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการมีถังขยะย่อยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งไว้ในห้องพักทุกห้อง
- (2) อาคารต้อนรับ อาคารกีฬา อาคารสนามเทนนิส อาคารส่วนบริการ อาคารสปา อาคารบาร์เครื่องดื่ม และอาคารที่พักพนักงาน มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้บริเวณบันไดของอาคารทุกชั้น
- (3) ห้องน้ำของทุกอาคารมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง
- (4) แม่บ้านได้รวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ปะยะขยะที่รีไซเคิลได้ เก็บใส่ถุงดำและนำไปพักไว้ยังห้องพักขยะรวม โดยขยะที่รีไซเคิลได้จะขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า นอกจากนี้ ในห้องครัวของอาคารต่างๆ จะจัดถังรองรับเศษอาหารขนาด 100 ลิตรไว้ และให้เอกชนที่รับซื้อเศษอาหารนำไปทำอาหารสัตว์หรือปุ๋ยอินทรีย์ต่อไป
- (5) โครงการมีห้องพักขยะรวมอยู่ด้านข้างอาคารส่วนบริการ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะรีไซเคิล แต่ละห้องมีความจุประมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 54 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะทั้งโครงการได้นานประมาณ 2 เดือน
- (6) โครงการได้นำน้ำชะขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะเปียก จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารส่วนบริการต่อไป
- (7) โครงการมีการขอรับความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนตำบลวิชิตให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน

3.6 ไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,600 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก
- (2) ภายในอาคารของโครงการได้ออกแบบงานระบบวิศวกรรมให้สอดคล้องกับการใช้งาน โดยคำนึงการประหยัดพลังงานเป็นสำคัญ เช่น การเลือกใช้หลอดไฟชนิด Compact fluorescent เป็นต้น

4. คุณภาพชีวิต

4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

- (1) โครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก
- (2) โครงการมีการส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน

4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้นของอาคาร
- (2) โครงการมีห้องปฐมพยาบาลที่มีเครื่องมือปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุเล็กน้อย
- (3) โครงการได้ประสานงานกับสถานอนามัยบ้านแหลมชั้น และสถานอนามัยบ้านอ่าวมะขาม เพื่อนำผู้พักอาศัยที่ได้รับบาดเจ็บส่งสถานอนามัย หากเกิดอุบัติเหตุที่รุนแรง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการไว้ตลอด 24 ชั่วโมง
- (4) ห้องอาหาร ห้องสปา และสระว่ายน้ำของโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

4.3 การป้องกันอัคคีภัย

- (1) อาคารห้องพัก โครงการได้ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟไว้บริเวณศาลา ห้องนอนและห้องนั่งเล่น/ห้องรับประทานอาหาร ติดตั้งจุดรับสัญญาณความร้อน ไว้ในห้องน้ำ และกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติ และถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้งบริเวณผนังหน้าห้องนอน
- (2) อาคารส่วนต้อนรับ โครงการได้ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทั่วทุกห้องและทุกชั้น ยกเว้นห้องครัวจะติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อน ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้ในห้องครัวชั้นที่ 1 ด้านหน้าร้านค้าและหน้าห้องครัวชั้นที่ 2 และติดตั้งถังดับเพลิง รวมทั้งมีการซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่พนักงานในโครงการ ล่าสุดเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2567
- (3) อาคารกีฬา โครงการได้ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทั่วทุกห้องและทุกชั้น ยกเว้นห้องน้ำจะติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อน และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องสมุดและห้องจัดเตรียมบาร์เครื่องดื่ม

- (4) อาคารสนามเทนนิส โครงการติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟกระจายทุกห้องรวมทั้งบริเวณทางเดินด้วย และติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำและห้องเก็บของพนักงาน ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้บริเวณหน้าห้องแม่บ้าน และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องเก็บสัมภาระพนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของและบริเวณทางเดินในอาคาร และถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ไว้ที่ห้องรักษาความปลอดภัยและบริเวณส่วนรับส่งของ
- (5) อาคารส่วนบริการ โครงการติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟทุกห้อง และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องอาหาร และถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ไว้ที่ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องครัว และห้องควบคุมอัคคีภัย
- (6) อาคารสปา โครงการติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟบริเวณทางเดิน และห้องนอนทุกห้อง ติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำทุกห้อง ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติไว้บริเวณทางเดินทางชั้น 1 ของอาคาร และติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ที่ห้องเตรียมอุปกรณ์ และส่วนต้อนรับของส่วนสปา
- (7) อาคารที่พักพนักงาน โครงการติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟไว้ในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งจุดจับสัญญาณความร้อนไว้ในห้องน้ำทุกห้อง และติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบอัตโนมัติและถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณทางเดินทุกชั้นของอาคาร
- (8) หากอาคารใดมีเหตุเพลิงไหม้ กริ่งเตือนภัยอัตโนมัติจะดังขึ้น และมีการแจ้งเหตุไปที่ส่วนควบคุมอัคคีภัยกลางของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ที่อาคารส่วนบริการ ส่วนควบคุมอัคคีภัยกลางจะมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลา เพื่อช่วยแก้ปัญหาได้ทันที
- (9) โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงไว้ทุกชั้นของทุกอาคาร ยกเว้นอาคารห้องพักจะติดตั้งหัวฉีดน้ำดับเพลิงกระจายบริเวณทางเดินรวม 8 จุด
- (10) โครงการมีไฟฉุกเฉิน กระจายบริเวณทางเดินในและนอกอาคารทั่วพื้นที่โครงการ

4.4 ทัศนียภาพ

- (1) โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งช่วยลดความกระด้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา
- (2) โครงการเลือกใช้สีทาหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการมูลฝอย และ การป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ

- (1) โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลในระยะ 100 เมตรจากชายฝั่ง ทุก 6 เดือน
- (2) โครงการมีการตรวจสอบการชะพาตะกอนดินลงสู่ทะเล ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการมีการตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ หากเกิดการตันขึ้นให้ทำการขุดลอกตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.2 การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีการตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

โครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.4 การระบายและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน

2.5 การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.6 การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการมีการตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อวซีมของถังขยะ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.7 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต